**СОВЕТ НИЖНЕБАКАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КРЫМСКОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 26.11.2018 №215

станица Нижнебаканская

**О внесении изменений в решение Совета Нижнебаканского сельского поселения Крымского района от 17 октября 2016 года № 97 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Нижнебаканского сельского поселения Крымского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации, уставом Нижнебаканского сельского поселения Крымского района, Совет Нижнебаканского сельского поселения решил:

1. Внестиизмененияв решение Совета Нижнебаканского сельского поселения Крымского района от 17 октября 2016 года № 97 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Нижнебаканского сельского поселения Крымского района»изложив пункт 2 в следующей редакции:

«2. Установить на территории Нижнебаканского сельского поселения Крымского района налоговые ставки в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объкты налогообложения | Налоговая ставка, % |
| - жилые дома, жилые помещения (квартира, комната) |  |
| - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; | 0,25 |
| - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); |
| - гараж, машино-место**;** |
| - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. |
| - объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз.2 п.10 ст.378.2 НК РФ, с кадастровой стоимостью до 3 млн.рублей, включительно | 1,0 |
| -объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн.рублей. |
| - объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз.2 п.10 ст.378.2 НК РФ, с кадастровой стоимостью от 3 до 5 млн.рублей, включительно | 0,5 |
| - объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз.2 п.10 ст.378.2 НК РФ, с кадастровой стоимостью от 5 до 8 млн.рублей, включительно | 0,4 |
| - объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз.2 п.10 ст.378.2 НК РФ, с кадастровой стоимостью свыше 8 млн.рублей, включительно | 0,3 |
| -прочие | 0,5 |

2. Администрации Нижнебаканского сельского поселения Крымского района И.И.Гернеший опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте администрации Нижнебаканского сельского поселения Крымского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

Председатель Совета Нижнебаканского

сельского поселения Крымского района М.В.Тоников

Глава Нижнебаканского сельского

поселения Крымского района И.И.Гернеший