## ПРОЕКТ

**СОВЕТ НИЖНЕБАКАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КРЫМСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от № ст. Нижнебаканская

**О внесении изменений в решение Совета Нижнебаканского сельского поселения Крымского района от 21 декабря 2021 года № 109 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Нижнебаканского сельского поселения Крымского района»**

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 26 устава Нижнебаканского сельского поселения Крымского района Совет Нижнебаканского сельского поселения Крымского района решил:

1. Внести в решение Совета Нижнебаканского сельского поселения Крымского района от 21 декабря 2021 года № 109 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Нижнебаканского сельского поселения Крымского района» следующие изменения:

1)  абзац 1 пункта 2.3.1. раздела 2.3. «Списание объектов муниципальной собственности» приложения к решению изложить в следующей редакции: «2.3.1. Списанию подлежат основные средства, пришедшие в ветхое состояние, морально устаревшие и непригодные для дальнейшего использования, восстановление которых невозможно или экономически нецелесообразно и которые не могут быть реализованы, а также по иным основаниям, предусмотренным настоящим Положением.»

2) раздел 2.3. «Списание объектов муниципальной собственности» приложения к решению дополнить пунктом 2.3.5., следующего содержания: «2.3.5. Для списания объектов муниципальной собственности, находящихся в зоне строительства социально-значимых объектов, объектов федерального, регионального и местного значения, строительство которых технически невозможно без сноса (демонтажа, ликвидации) данных объектов, представляется заключение специализированной организации о невозможности сохранения указанных объектов муниципальной собственности при строительстве социально-значимых объектов, объектов федерального, регионального и местного значения.»;

3) пункты 2.3.5., 2.3.6. раздела 2.3. «Списание объектов муниципальной собственности» приложения к решению считать соответственно пунктами 2.3.6., 2.3.7.

4) пункт 2.4.1. раздела 2.4. «Ликвидация (снос) объектов недвижимого имущества» приложения к решению изложить в следующей редакции: «2.4.1. Снос (демонтаж, ликвидация) объектов недвижимого муниципального имущества (здания, строения, сооружения, объекта незавершенного строительства или иного прочно связанного с землей объекта и (или) их части(ей), находящихся в хозяйственном ведении, либо оперативном управлении муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения, органов местного самоуправления, казне Нижнебаканского сельского поселения Крымского района, дальнейшая эксплуатация (использование) которых экономически нецелесообразна, с целью освобождения земельного участка для возведения новых объектов движимого или недвижимого имущества и (или) их части(ей), право собственности на которые возникает у Нижнебаканского сельского поселения Крымского района, а также в случае сноса (демонтажа, ликвидации) объектов муниципальной собственности, находящихся в зоне строительства социально-значимых объектов, объектов федерального, регионального и местного значения, строительство которых технически невозможно без сноса (демонтажа, ликвидации) данных объектов муниципальной собственности, осуществляется на основании решения Совета Нижнебаканского сельского поселения Крымского района.»;

5) в пункте 2.4.2. раздела 2.4. «Ликвидация (снос) объектов недвижимого имущества» приложения к решению слова «ликвидацию (снос)» заменить словами «снос (демонтаж, ликвидацию)»;

6) раздел 2.4. «Ликвидация (снос) объектов недвижимого имущества» приложения к решению дополнить пунктом 2.4.3, следующего содержания: «2.4.3. Основанием для подготовки проекта решения Совета Нижнебаканского сельского поселения Крымского района о даче согласия на снос (демонтаж, ликвидацию) объектов муниципальной собственности, находящихся в зоне строительства социально-значимых объектов, объектов федерального, регионального и местного значения, строительство которых технически невозможно без сноса (демонтажа, ликвидации) данных объектов муниципальной собственности, является заявление муниципального унитарного предприятия, муниципального бюджетного, казенного, автономного учреждения, либо администрации Нижнебаканского сельского поселения Крымского района с приложением следующих документов:

- технического (кадастрового) паспорта объекта;

- заключения специализированной организации о невозможности сохранения объектов муниципальной собственности при строительстве социально-значимых объектов, объектов федерального, регионального и местного значения.».

2. Ведущему специалисту администрации Нижнебаканского сельского поселения Крымского района Ахрютиной Н.Г. обнародовать настоящее решение путём размещения на информационных стендах, расположенных на территории муниципального образования и разместить на официальном сайте администрации Нижнебаканского сельского поселения Крымского района в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Решение вступает в силу после официального обнародования.

Председатель Совета

Нижнебаканского сельского поселения М.В.Тоников

Крымского района

Глава

Нижнебаканского сельского

поселения Крымского района И. И. Гернеший